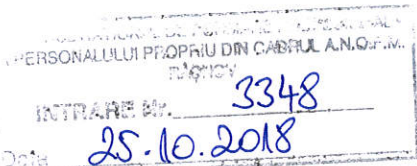
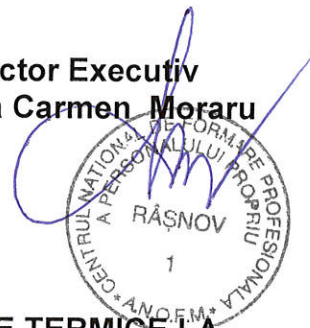




MINISTERUL MUNCII
ȘI JUSTIȚIEI SOCIALE



Director Executiv
Mariana Carmen Moraru



CAIET DE SARCINI

pentru achiziția publică SERVICII DE MENTENANȚĂ CENTRALE TERMICE LA CNFPPP din cadrul ANOFM

1. SPECIFICAȚII GENERALE

Centrul Național de Formare Profesională a Personalului Propriu din cadrul Agenției Naționale de Ocupare a Forței de Muncă dispune de 2 centrale termice în corpurile de clădiri A și C :

- o centrală termică de tip SIME S – 230 kw, în corpul C;
- o centrală termică de tip BIASI – 175 kw, în corpul A.

Serviciile de reparații și întreținere a sistemelor de încălzire centrală la centrale termice reprezintă ansamblul de operații de întreținere și reparare care se execută în scopul menținerii stării tehnice de funcționare a centralelor termice ale CNFPPP.

Prestatorul va asigura prin activitățile efectuate întreținerea și repararea curentă a centralelor termice.

Contractul de **Servicii de mentenanță centrale termice la CNFPPP Râșnov** presupune efectuarea de către prestator a următoarelor activități:

- Să efectueze o verificare a centralelor termice imediat după semnarea contractului;
- Să mențină în funcțiune și funcționare optimă, la parametri proiectați, centralele termice, echipamentele și instalațiile aferente acestora;
- Să depună toate eforturile necesare pentru rezolvarea problemelor tehnice reclamate și totodată să propună achiziționarea pieselor de schimb sau subansamblelor necesare remedierilor, pe care beneficiarul le va plăti separat. În cazul defecțiunilor accidentale urgente, în vederea efectuării remedierii, în urma confirmării beneficiarului, prestatorul va putea achiziționa piesele utilizate pentru remediere, piese pe care le va evidenția separat pe factură. Valoarea manoperei se consideră în valoarea contractului. Se vor utiliza numai produse originale în conformitate cu standardele de calitate în vigoare, garantate cu documente de la furnizori.
- Să înlăture defecțiunile prin înlocuirea pieselor și a subansamblelor defecte și să asigure funcționarea normală a centralelor termice;
- Să verifice lunar funcționarea centralelor termice, sau ori de câte ori este nevoie;
- Numărul de intervenții tehnice la defect pe care beneficiarul le poate solicita prestatorului este nelimitat.
- Să intervină, pentru remedieri ce nu constituie urgență, în maxim 24 ore de la data sesizării telefonice sau prin orice alt mijloc, la sediul din Râșnov, str. Câmpului, nr. 1. În cazul unor avarii timpul de intervenție este o oră.
- Reparațiile, lucrările de întreținere și depanare se vor efectua la sediul CNFPPP Râșnov.
- Să asigure consilierea tehnică în problemele ce au legătură cu serviciul prestat;
- Să mențină în permanență legătura cu conducerea CNFPPP în legătură cu starea tehnică a centralelor termice și să informeze în scris ori de câte ori este nevoie conducerea CNFPPP Râșnov despre necesitatea investițiilor ce trebuie făcute.



2. CONDIȚII DE PARTICIPARE OFERTANȚI

Ofertanții firme trebuie să facă **dovada autorizării** pentru efectuarea operațiilor de întreținere și reparații centrale termice pe gaz, sau să dețină **salariați atestați** conform Ordinului nr.165/2011 emis de către Inspectorul de Stat Șef al ISCIR.

Pentru prestarea serviciilor de întreținere a echipamentelor componente ale centralelor termice, prestatorul va respecta toate precizările/ normele/ instrucțiunile/ prescripțiile/ standardele în vigoare din domeniu.

3. PROPUNEREA TEHNICĂ ȘI FINANCIARĂ

Oferta tehnică va conține în mod obligatoriu angajamentul prestatorului că va respecta în totalitate prevederile caietului de sarcini.

Oferta financiară va cuprinde:

- **prețul lunar și prețul total evidențiate în lei, fără TVA;**
- prețurile stabilite de ofertanți sunt ferme, nu pot fi majorate ulterior și vor fi valabile pe toată perioada de derulare a contractului, respectiv 15.11.2018-31.12.2018;
- factura se eliberează în ultima zi lucrătoare din lună;
- plata se va face de beneficiar cu ordin de plată până în 30 ale lunii pentru luna anterioară efectuării serviciului;

Criteriul de atribuire al ofertei : „prețul cel mai scăzut”.

4. ALTE SPECIFICATII

Recepția serviciilor se va face în prezența ambelor părți, în baza unui proces verbal de recepție a serviciilor. Prestatorul va ține evidența tuturor cheltuielilor, a documentelor justificative, precum și a corespondenței și solicitărilor primite din partea autorității contractante.

Prestatorul are obligația să ia toate măsurile de asigurare și respectare a protecției muncii și PSI pentru personalul propriu, să evite accidentele de muncă.

Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventualele pagube produse ca urmare a activității sale.

Prestatorul se va asigura că operațiunile de întreținere și reparații să fie derulate pe cât posibil, astfel încât să nu afecteze programul și condițiile de lucru ale personalului CNFPPP.

Prestatorul va emite factura pentru serviciile prestate, ce va avea ca anexă o prezentare pe scurt a serviciilor lunare prestate.

Durata contractului de achiziție publică este de la **15.11.2018 până la 31.12.2018**. Contractul de prestări servicii va putea fi prelungit cu cel mult 4 luni în anul 2019.

Toate cerințele caietului de sarcini sunt minimale și obligatorii

Intocmit,
Păun Florea

Comp.juridic și achiziții publice,
Mănăilescu Nicolae